



San José, 05 de diciembre de 2022.-

**RESOLUCIÓN N.º1226/2022.-VISTO:** el Expediente N.º3730/2021, Oficio N.º1420/2022 de la Intendencia Departamental de San José, conteniendo Proyecto de Decreto, tendiente a categorizar como suelo suburbano a padrón rural con destino a vivienda agrupada; **CONSIDERANDO I:** que la Intendencia Departamental junto a MEVIR, han venido evaluando la posibilidad de llevar adelante un grupo de soluciones habitacionales, en la zona de Colonia Italia, a efectos de que esa comunidad rural tenga la posibilidad de mantener a sus familias en el campo; **CONSIDERANDO II:** que el Instituto Nacional de Colonización, es propietario del padrón rural N.º6045 de la 6ta.Sección Catastral del Departamento de San José y de acuerdo a lo que resulta de estas actuaciones y luego de coordinar con el Presidente de Colonización, se comparte la propuesta de destinarlo a un plan de viviendas nucleadas en dicho inmueble, tema que será tratado formalmente por el Directorio del Ente para otorgar el visto bueno; **CONSIDERANDO III:** que según el informe de la Comisión de Ordenamiento Territorial y División de Tierras, la Comisión de Seguimiento de Ordenamiento Territorial a Nivel Departamental, de acuerdo con el Art.457 de la Ley 19.924, faculta al Gobierno Departamental a categorizar directamente como urbano o suburbano, aquellos inmuebles rurales que tengan como destino programas de MEVIR, motivo por el cual se eleva a este Legislativo para su aprobación; **ATENTO:** a lo expuesto precedentemente, la Junta Departamental de San José por unanimidad de presentes (28 votos afirmativos en 28); **RESUELVE:** aprobar el informe de la Comisión de Presupuesto y Asuntos Financieros; y sancionar en general por unanimidad de presentes (28 votos afirmativos en 28) y en particular por (28 votos afirmativos en 28), el **Decreto N.º 3.240** que quedará redactado de la siguiente manera:

### LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE SAN JOSÉ

#### DECRETA:

**Artículo 1º).-** Categorícese como suelo suburbano, al padrón rural N.º6045 sito en la sexta sección catastral del Departamento de San José, con el fin previsto en el artículo 457 de la Ley N.º19.924.

- **Afirmativo unanimidad 27 votos en 27.**

**Artículo 2º).**- Dicha categorización tendrá una vigencia de tres años, a partir de la promulgación de este Decreto Departamental.

**- Afirmativo unanimidad 28 votos en 28.**

**Artículo 3º).**- Si en el período previsto en el Artículo 2, se comienza el plan de viviendas nucleadas de M.E.V.I.R., no se aplicará lo previsto en dicho artículo.

**- Afirmativo unanimidad 28 votos en 28.**

**Artículo 4º).**- Comuníquese, publíquese, etc.

**SALA DE SESIONES DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE SAN JOSÉ, EL CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.**

**A sus efectos vuelva al Ejecutivo Departamental. AMC**

---

**María Fernanda Castro**  
**Presidente**

---

**Andrés Pinaluba**  
**Secretario General**